

铁心桥试验基地南大门段配套设施建设一绿化
工程

招标工程量清单

招 标 人：

水利部交通运输部国家能源局南京水利科学
研究院

(单位盖章)

造价咨询人：

南京水科院瑞迪科技集团有限公司

(单位盖章)

2025年09月20日

铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

招标工程量清单

招 标 人:

水利部交通运输部国家能源
局南京水利科学研究院

(单位盖章)

造价咨询人:

南京水科院瑞迪科技集团有
限公司

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

2025年09月22日

复核时间:

2025年09月22日

总 说 明

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设—绿化工程

一、工程概况：

1、本工程建设地点位于南京市雨花台区铁心桥街道。主要内容包含：整理绿化用地、灌木种植养护、乔木种植养护、绿篱种植养护及其他附属工程。具体详见招标清单。

2、计划工期：详见招标文件。

3、施工现场实际情况：各投标人自行踏勘现场。

二、工程量清单编制依据：

1、招标图纸。

2、清单执行中华人民共和国建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。定额执行《江苏省建筑与装饰工程计价定额 2014 版》、《江苏省园林工程计价定额 2007 版》等。

3、材料价可参照 2025 年 8 月南京市材料市场信息价及其它材料根据市场询价。

4、《江苏省建设工程费用定额》（2014）。

5、苏建价〔2018〕298 号省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知。

6、苏建函价〔2025〕66 号省住房和城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知。

7、江苏省南京市现行计价文件。

三、养护要求

1、苗木成活养护期：1 年 ；

2、养护期间的一切养护流程由乙方承担，保证苗木生长旺盛；

3、乙方包栽包活，养护期内产生的一切费用由乙方承担；

4、乙方养护期内苗木枯死由乙方负责重新栽植，费用由乙方承担。

四、其他项目清单：暂列金额：15000 元。

五、其他须说明的问题：

1、投标人必须充分勘察现场实际情况，自行考虑材料运输及堆场、机械进退场所必须的临时道路、场地硬化费用；

2、成品保护损坏修复，请投标人在报价充分考虑并计入报价中，结算时不得调整综合单价。

3、二次搬运费等请投标人在报价中充分考虑，结算时不得增加相关费用。

4、投标人应先到需施工的现场勘查以充分了解其施工环境，工地位置及任何其他足以影响承包价及工期的情况，招标人对于现有的施工环境及条件将不增加任何投入，请投标人自行考虑并计入投标价内。

5、承包单位应根据自身的施工经验，并合理组织施工力量并安排进度计划，确保工程按期保质保量的完成，由此产生的费用（含赶工措施等）综合考虑在投标报价中，结算时不得以各种理由调整

增加该部分费用。

6、工程施工过程现场清理参照南京市文明工地标准要求执行，此项费用综合考虑在投标报价中，结算时不予调整。

7、分部分项工程量清单中“项目特征”内容描述不详的，以招标图纸和清单计价规范、国家相关规范为准。请施工单位自行勘察现场核实，清单工程量及单价不作调整。

8、工程量清单中凡是说明了的工作内容均应包括在报价范围内，清单中未描述到但又是完成该分项工程必须有的工作内容，均应包括在报价范围内。

9、本工程工程量清单应与投标须知、合同通用条款、专用条款、技术规范及图纸等同时阅读，相互补充，分部分项工程量清单“项目特征”内容描述不详的，以施工招标图纸和清单计价规范为准。

10、所有措施费均由施工单位结合工程情况及企业自身实力进行自主报价，结算时不作调整。

11、施工用水及用电，由施工单位自行解决并承担费用，相关费用含在合同总价内。工程施工期间应满足环保、城管、市政、安监、交警等相关政府主管部门要求，做好围挡、覆盖、硬化、冲洗等安全文明施工各项措施，产生的所有费用含在合同总价内。

12、工程施工期间应积极配合建设、监理、接收企业相关人员的监督与要求，完工后必须与接收企业办理书面移交，得到接收企业的确认。

13、投标人必须充分勘察现场实际情况，自行考虑运输及机械进退场及施工期间所必须的临时道路费用。

14、请投标人充分踏勘现场，对于现场的实际情况、周边环境影响、道路运输、围挡要求等在报价中考虑，结算时不得增加与此有关的费用。

15、其它详见招标文件要求。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		E.1 绿化施工			1			
1	050101010002	整理绿化用地	1. 回填土质要求:土方到位后, 具备栽植条件的泥土细化整理。	m2	1385			
2	050102001001	基地内桂花树移栽	1. 种类:桂花树 2. 胸径或干径:丛生, 分支点1.2-1.5米。 3. 株高、冠径:高度350-450cm, 冠幅≥300cm. 4. 起挖方式:土球直径≥120cm, 高度、冠幅不修剪保持原貌包成活 5. 养护期:成活率养护1年	株	20			
3	050102001002	基地内日本樱花移栽	1. 种类:日本晚樱 2. 胸径或干径:地径≥9cm 3. 株高、冠径:高度≥250cm, 冠幅≥200cm全冠, 树形美 4. 起挖方式:土球直径≥70cm 5. 养护期:成活率养护1年	株	4			
4	050102001003	基地内红梅移栽	1. 种类:红梅 2. 胸径或干径:地径≥8cm 3. 株高、冠径:高度≥200cm, 冠幅≥150cm, 全冠, 树形美 4. 起挖方式:土球直径≥70cm 5. 养护期:成活率养护1年	株	7			
5	050102001004	罗汉松	1. 种类:罗汉松 2. 胸径或干径:地径≥15-20cm 3. 株高、冠径:高度≥250, 冠幅≥150cm, 造型飘逸树, 主材除税价, 暂按3万元/株报价。 4. 起挖方式:土球直径≥100cm 5. 养护期:成活率养护1年	株	1			
6	050102001005	茶花球	1. 种类:茶花球 2. 株高、冠径:高度100-120cm, 冠幅100-120cm, 球形饱满匀称 3. 起挖方式:土球≥50cm 4. 养护期:成活率养护1年	株	3			
7	050102001006	金叶女贞球	1. 种类:金叶女贞球 2. 株高、冠径:高度90-110cm, 冠幅90-110cm, 球形饱满, 光球 3. 起挖方式:土球直径≥40cm	株	6			
8	050102001007	红叶石楠球	1. 种类:红叶石楠球 2. 株高、冠径:高度140-160cm, 冠幅120-140cm, 球形饱满, 光球 3. 起挖方式:土球≥70	株	6			
9	050102001008	红花继木球	1. 种类:红花檵木球 2. 株高、冠径:高度80-100cm, 冠幅80-100cm, 球形饱满, 光球 3. 起挖方式:土球直径≥40cm 4. 养护期:成活率养护1年	株	4			
本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	050102001009	结香	1. 种类:结香 2. 株高、冠径:高度40-50cm，冠幅40-50cm，枝条丰满 3. 起挖方式:土球直径≥30cm 4. 养护期:成活率养护1年	株	6			
11	050102008001	毛鹃	1. 花卉种类:毛鹃 2. 株高或蓬径:高度40-50cm，冠幅30-40cm 3. 单位面积株数:11株/m² 4. 养护期:成活率养护1年	m2	104			
12	050102007002	瓜子黄杨	1. 苗木、花卉种类:黄杨 2. 株高或蓬径:高度25-30cm，冠幅15-20cm 3. 单位面积株数:36株/m² 4. 养护期:成活率养护1年	m2	62			
13	050102007003	地被红叶石楠	1. 苗木、花卉种类:红叶石楠 2. 株高或蓬径:高度40-60cm，冠幅40-50cm 3. 单位面积株数:11株/m² 4. 养护期:成活率养护1年	m2	170			
14	050102012001	佛甲草	1. 草皮种类:佛甲草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:成活率养护1年	m2	56			
15	050102012002	百慕大草皮	1. 草皮种类:矮生百慕大*黑麦草混播草坪 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:成活率养护1年	m2	750			
16	050102005006	东侧围墙遮挡绿篱	1. 种类:法青 2. 篱高:绿篱高度250-260cm 3. 行数、蓬径:单行，蓬径40-50cm，土球直径≥35cm 4. 养护期:成活率养护1年	m	32			
17	050102005002	西侧围墙遮挡绿篱	1. 种类:红叶石楠篱笆苗 2. 篱高:绿篱高度140-150cm 3. 行数、蓬径:双行，蓬径30-40cm，土球直径≥20cm 4. 单位面积株数:10株/m 5. 养护期:成活率养护1年	m	100			
本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	040501004003	西侧草坪喷灌设施安装	1. 名称:西侧绿地喷灌设施 2. 管道:PPR Φ50约100m; PPR Φ25约15m 3. 喷头:约7个雨鸟喷头, 180度旋转 4. 浇水头:2个浇花接头 5. 备注:含以上设施购置、安装及挖沟、回填费用	项	1			
19	040503003001	桂花树木金属统一支撑架	1. 支架材质:40镀锌管2.5米长, 100根绿色	项	1			
分部分项合计								
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	021007001001	安全文明施工						
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费	2.7				不取费 时将“ 费率” 置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费	0				1 星0.5% /2 星0.55 %/3 星0.60 %
1.3	1.3	扬尘污染防治增加 费	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费	0.31				
2	021007002001	夜间施工	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					0~0.1 %
3	021007003001	非夜间施工照明	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					0.3%
4	021007004001	二次搬运	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
5	021007005001	冬雨季施工	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					0.05~ 0.2%
6	021007006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					
7	021007007001	已完成工程及设备 保护	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					0~0.1 %
8	021007008001	临时设施	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					1.6~2 .7%
9	021007009001	赶工措施	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					0.5~2 .1%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
10	021007010001	工程按质论价	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费	0				市 优0.8% /省 优1.1% /国优 专1.2% /国 优1.3%
11	021007011001	建筑工人实名制费 用	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					0.04%
12	021007012001	智慧工地费用	分部分项清单合 价+单价措施清单 合价-分部分项除 税工程设备费-单 价措施除税工程 设备费					0.05~ 0.1%
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

未来软件编制

暂列金额明细表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

未来软件编制

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用于造价信息差额调整法)

工程名称：铁心桥试验基地南大门段配套设施建设
一绿化工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]